



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.11.2023

№ 3428

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 20.10.2023 № 13588:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 996 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:9209 (996 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 46, 50, 51.

Цель: Для строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, п. Сылва, с/т Радуга, кад. № 59:32:0050029:380 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 07.11.2023 № 3428

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, п. Сытва, с/п Радуга, кад №59:32:0050029:380 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, п. Сытва
Площадь публичного сервитута: 996 кв.м.

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки п1 до точки п13 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0000000:9209

От точки п13 до точки п14 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0000000:15243

От точки п14 до точки п16 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0050029:380

От точки п16 до точки п24 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0000000:9209

От точки п24 до точки п1 - земли общего пользования

Условные обозначения:

:3У1 - Проектные границы публичного сервитута

• 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

:9209 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:0050027 - Номер кадастрового квартала

59:00-6.791 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

— - Проектное местоположение инженерного сооружения

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	521101.42	2259058.54	0.1
2	521090.45	2259051.09	0.1
3	521087.45	2259047.60	0.1
4	521080.17	2259037.36	0.1
5	521075.36	2259033.82	0.1
6	521072.41	2259032.00	0.1
7	521068.12	2259027.46	0.1
8	521066.34	2259028.15	0.1
9	521062.42	2259025.68	0.1
10	521060.53	2259029.74	0.1
11	521056.00	2259076.44	0.1
12	521056.73	2259093.17	0.1
13	521055.84	2259096.05	0.1
14	521048.42	2259095.65	0.1
15	521048.77	2259087.81	0.1
16	521045.47	2259087.55	0.1
17	521044.98	2259076.15	0.1
18	521049.30	2259031.62	0.1
19	521052.48	2259030.30	0.1
20	521055.41	2259020.81	0.1
21	521055.48	2259019.53	0.1
22	521062.24	2259018.08	0.1
23	521061.81	2259017.18	0.1
24	521064.78	2259015.76	0.1
1	521101.42	2259058.54	0.1

